



## Copia Conforme

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N° 24 del 23/10/2020

**OGGETTO: APPROVAZIONE ACCORDO DI PROGRAMMA TRA IL COMUNE DI OLLOLAI E ITS FOR SARDINIA LTD**

L'anno 2020 il giorno 23 del mese di Ottobre alle ore 18.11 , nella sala delle adunanze Consiliari. Alla Prima convocazione Ordinaria di oggi, partecipata ai Signori Consiglieri a norma di Legge, risultano all'appello nominale:

	Cognome e Nome	Presente
1	MARIA BUSSU	SI
2	EFISIO ARBAU	SI
3	MICHELE CADEDDU	NO
4	MARIO NONNE	SI
5	MARTA SEDDA	SI
6	ROBERTA DAGA	SI
7	MARCO LADU	SI
8	GIOVANNI MUREDDU	SI
9	DEBORAH LADU	NO
10	GIANFRANCO ZEDDE	SI
11	ANTONELLA ZEDDE	NO
12	GIOVANNI COLUMBU	NO
13	VALERIA DAGA	NO

Totali Presenti n. 8 Consiglieri su n.13 assegnati al Comune e su n.13 Consiglieri in carica.

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. EFISIO ARBAU, Sindaco.

Il Sindaco, Presidente, comunica che la riunione si tiene in presenza fisica, nel rispetto di tutte le misure di sicurezza di contenimento della diffusione del contagio da COVID 19:

- ✓ Controllo temperatura;
- ✓ Utilizzo delle mascherine;
- ✓ Rigorosa attenzione all'igiene delle mani con soluzioni idroalcoliche;
- ✓ Ambiente sufficientemente aerato;

In particolare è assicurato il mantenimento continuativo della distanza di sicurezza interpersonale di almeno un metro fra tutti i partecipanti.

Assiste la Dr.ssa nella sua qualità di Segretario Comunale ANTONINA MATTU in modalità whatsApp

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**PREMESSO** che con il programma amministrativo approvato durante la seduta di insediamento dell'amministrazione comunale, è stato definito come prioritario l'Attivazione del progetto per le cosiddette case ad un euro;

**CONSIDERATO** che con Delibere del Consiglio comunale nn. 26 del 30.09.2015 e 33 del 20.12.2015 è stato approvato un progetto complessivo per il recupero e la valorizzazione del centro storico denominato "Case ad un euro";

**PRESO ATTO** delle indicazioni strategiche contenute nel piano particolareggiato per il centro di prima ed antica formazione, con l'approvazione di progetti speciali con la proposta di un programma integrato per lo sviluppo di iniziative di contrasto al fenomeno dello spopolamento;

**EVIDENZIATO** che la Regione Autonoma della Sardegna con Legge Regionale 23 aprile 2015, n. 8, art. 40, promuove il ricorso a programmi integrati per il riordino urbano. Nello specifico, la Regione ed il sistema degli enti locali, comma 9 dell'art. 40 della Legge Regionale 8/2015, promuovono, nelle zone urbanistiche A e B, il ricorso a programmi integrati per il riordino urbano finalizzati al recupero e valorizzazione di immobili non utilizzati e sottoutilizzati, devoluti a prezzo simbolico dai proprietari al soggetto attuatore individuato nel programma. Con dette finalità la Regione promuove la formazione ed attuazione, in via sperimentale, di programmi integrati per il riordino urbano di cui all'art. 40 della Legge Regionale 8/2015;

**PRESO ATTO** che con Delibera della Giunta Municipale n. 56 del 30.09.2016 è stato approvato il programma integrato "OLLOLAI.CAPITALE" e che con nota in data 14.10.2020 la società "i2i, italians to italians" con sede in Londra, ha avanzato al Comune di Ollolai una proposta di accordo di programma per la realizzazione della serie di attività che accompagni almeno trenta famiglie o coppie inglesi che decidano di vivere e lavorare per periodi dell'anno in Sardegna e ad Ollolai. In sintesi la società propone al Comune di Ollolai di creare un circuito di "case ad un euro e case a prezzo di mercato" dedicato a questo importante progetto;

**CONSIDERATO** che il Comune di Ollolai, in linea con il progetto "OLLOLAI.CAPITALE" e delle disposizioni di cui al comma 9 art. 40 della Legge Regionale 8/2015, la cosiddetta "politica delle case ad un euro", nonché delle indicazioni strategiche contenute nel piano particolareggiato per il centro di prima ed antica formazione, è interessato a definire un accordo di programma con la società in questione e pertanto è necessario l'approvazione dello schema da parte del Consiglio Comunale. Si precisa che il soggetto attuatore è la nascente cooperativa di comunità Ollolai.Capitale;

**VISTO** il DPCM 18 Ottobre 2020 e considerate le motivate ragioni alla tenuta in presenza della presente riunione;

**ACQUISITI** i pareri di regolarità tecnica e contabile resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267;

**ALL'UNANIMITA' dei voti FAVOREVOLI**

## **DELIBERA**

**DI APPROVARE**, lo schema protocollo di intesa, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, da sottoscrivere con la società "i2i, italians to italians" con sede in Londra, per la realizzazione della serie di attività che accompagni almeno trenta famiglie o coppie inglesi che

decidano di vivere e lavorare per periodi dell'anno in Sardegna e ad Ollolai, creando un circuito di "case ad un euro e case a prezzo di mercato" dedicato a questo importante progetto;

**DI DARE ATTO** che la presente con successiva votazione e all'unanimità dei voti favorevoli è resa esecutiva con effetto immediato.

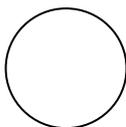
\*\*\*\*\*

**Ai sensi dell' art. 49 del D.Lgs n° 267 del 18.08.2000, il sottoscritto esprime parere positivo (espresso nella proposta di deliberazione)**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE UNICO  
F.to Ing. Davide Soro**

**Approvato e sottoscritto**

► **Il Presidente**  
EFISIO ARBAU



► **Il Segretario Comunale**  
ANTONINA MATTU

f.to .....

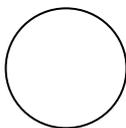
f.to .....

---

**PUBBLICAZIONE**

la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico comunale dal 26/10/2020 per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)

Data 26/10/2020



► **Il Responsabile**  
ANTONINA MATTU

f.to .....

---

**ATTESTAZIONE**

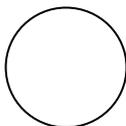
Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

è stata pubblicata all'albo pretorio informatico comunale per 15 giorni consecutivi (art. 124, D.Lgs. n. 267/2000);

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000;

è divenuta esecutiva il 10/11/2020 decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000).

Data 26 ottobre 2020



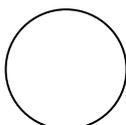
► **Il Responsabile**  
ANTONINA MATTU

f.to .....

---

È copia conforme all'originale.

Data \_\_\_\_\_



► **Il Responsabile**

.....